

## 도시계획

1. 다음 설명에 해당하는 용어는?

- 투자사업으로부터 기대되는 총편익의 현재가치와 총비용의 현재가치를 동일하게 만드는 할인율
- 비용과 편익의 비율을 '1'로 만드는 할인율

- ① 내부수익률(IRR)
- ② 편익-비용비율(B/C Ratio)
- ③ 순현재가치(NPV)
- ④ 조건부가치측정법(CVM)

2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상 도시·군기본계획에서 다루어야 할 내용으로 옳지 않은 것은?

- ① 환경의 보전 및 관리에 관한 사항
- ② 토지의 용도별 수요 및 공급에 관한 사항
- ③ 경관계획 및 특정건축물의 용도제한에 관한 사항
- ④ 공간구조, 생활권의 설정 및 인구의 배분에 관한 사항

3. 뉴어바니즘(New Urbanism)에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 설계원리로는 복합용도 및 다양성(Mixed-Use & Diversity)이 있다.
- ② 기본요소로는 근린(Neighborhood), 지구(District), 통로(Corridor)가 있다.
- ③ 대중교통중심개발(Transit Oriented Development: TOD), 전통근린개발(Traditional Neighborhood Development: TND) 개념이 포함된다.
- ④ 내부가로체계(Internal Street System)를 통해 단지 내 순환교통은 억제하고, 통과교통은 원활하도록 계획한다.

4. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상 둘 이상의 특별시·광역시·특별자치시·특별자치도·시 또는 군의 공간구조 및 기능을 상호 연계시키고 환경을 보전하며 광역시설을 체계적으로 정비하기 위하여 국토교통부장관 또는 도지사가 지정한 지역의 장기발전방향을 제시하는 계획은?

- ① 광역도시계획
- ② 도시·군기본계획
- ③ 도시·군관리계획
- ④ 토지이용계획

5. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」상 녹지의 세분 중, 대기오염, 소음, 진동, 악취, 그 밖에 이에 준하는 공해와 각종 사고나 자연재해, 그 밖에 이에 준하는 재해 등의 방지를 위하여 설치하는 녹지는?

- ① 경관녹지
- ② 완충녹지
- ③ 연결녹지
- ④ 근린녹지

6. 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」상 도시공원의 세분 및 규모의 내용으로 옳지 않은 것은?

- ① 국가도시공원은 도시공원 중 국가가 지정하는 공원이다.
- ② 생활권공원 외에 다양한 목적으로 설치하는 공원으로서 역사공원과 문화공원은 주제공원에 해당된다.
- ③ 생활권공원은 도시생활권의 기반이 되는 공원의 성격으로 설치·관리하는 공원으로서 방재공원과 체육공원이 대표적인 예이다.
- ④ 도시민의 정서순화 및 공동체의식 함양을 위하여 도시농업을 주된 목적으로 설치하는 공원은 주제공원의 한 종류이다.

7. 다음 현상에 해당하는 용어는?

중심도시의 팽창과 시가화의 확산으로 인하여 주변 중소도시의 시가지와 서로 달라붙어 거대도시가 형성되는 현상으로 교통체증, 환경오염, 주거환경 악화 등 다양한 도시문제가 발생될 수 있음

- ① 종주도시화(Primate Urbanization)
- ② 과잉도시화(Over Urbanization)
- ③ 도시연담화(Conurbation)
- ④ 도시평면확산(Urban Sprawl)

8. 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」상 기반시설에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 일반도로는 폭 4미터 이상의 도로로서 통상의 교통소통을 위하여 설치되는 도로를 말한다.
- ② 자동차정류장은 여객자동차터미널, 물류터미널, 폐차장, 공영차고지 등을 말한다.
- ③ 교정시설인 교도소·구치소·소년원 및 소년분류심사원은 공공청사에 해당된다.
- ④ 공동구란 전기·가스·수도 등의 공급설비, 통신시설, 하수도시설 등 지하매설물을 공동 수용함으로써 미관의 개선, 도로구조의 보전 및 교통의 원활한 소통을 위하여 지하에 설치하는 시설물을 말한다.

9. 다음 설명에 해당하는 지역에 지정되는 지구단위계획구역은?

주민의 집단적 생활근거지로 이용되고 있거나 이용될 지역으로서 계획적인 개발이 필요한 경우로 도로·상하수도 등 기반시설과 개발여건이 양호하여 개발이 예상되거나, 토지 이용현황 및 추이를 감안할 때 향후 5년내 개발수요가 크게 증가할 것으로 예상되거나, 공공사업의 시행으로 인하여 이주단지를 조성할 필요가 있는 도시지역외 지역

- ① 주거형 지구단위계획구역
- ② 유통형 지구단위계획구역
- ③ 휴양형 지구단위계획구역
- ④ 복합형 지구단위계획구역

10. 「토지의 적성평가에 관한 지침」상 평가지표군 중 개발적성의 선택지표에 해당되는 것은?

- ① 표고
- ② 도시용지비율
- ③ 기개발지와의 거리
- ④ 공공편익시설과의 거리

11. 「도로법」상 도로의 지정권자로 옳지 않은 것은?

- ① 시도 - 도지사 또는 광역시장
- ② 일반국도의 지선 - 국토교통부장관
- ③ 고속국도 - 국토교통부장관
- ④ 지방도 - 도지사 또는 특별자치도지사

12. 「자연재해대책법 시행령」상 자연재해위험개선지구 정비계획을 수립할 때 검토하여야 할 사항이 아닌 것은?

- ① 정비사업의 타당성 검토
- ② 정비사업의 수혜도 등 효과분석
- ③ 지방의회 의견 청취 결과
- ④ 다른 사업과의 중복 및 연계성 여부

13. 다음 설명에 해당하는 도시는?

도시의 경쟁력과 삶의 질의 향상을 위하여 건설·정보통신기술 등을 융·복합하여 건설된 도시기반시설을 바탕으로 다양한 도시서비스를 제공하는 지속가능한 도시

- ① 녹색도시
- ② 스마트도시
- ③ 생태도시
- ④ 압축도시

14. 「가축전염병예방법」에 따른 가축전염병의 확산으로 국민의 재산에 피해가 발생하는 경우를 포함하는 「재난 및 안전관리 기본법」상 재난은?

- ① 자연재난
- ② 농업재난
- ③ 사회재난
- ④ 환경재난

15. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상 용도지구의 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 방재지구: 화재의 위험을 예방하기 위하여 필요한 지구
- ② 경관지구: 경관의 보전·관리 및 형성을 위하여 필요한 지구
- ③ 고도지구: 쾌적한 환경 조성 및 토지의 효율적 이용을 위하여 건축물 높이의 최고한도를 규제할 필요가 있는 지구
- ④ 개발진흥지구: 주거기능·상업기능·공업기능·유통물류기능·관광기능·휴양기능 등을 집중적으로 개발·정비할 필요가 있는 지구

16. 공공투자사업에서 실시하는 경제성분석과 재무성분석에 대한 설명 중 옳은 것은?

- ① 경제성분석은 개별 사업주체의 입장에서 실제의 금전적 비용과 수입을 추정하고 타당성을 검토하는 방법이다.
- ② 재무성분석은 사회적 비용과 사회적 편익을 국민경제 전체의 관점에서 측정하고 경제적 수익성을 계산하여 타당성을 분석하는 방법이다.
- ③ 경제성분석은 재무성분석에 비해 사업주체의 자금순환(Cash Flow) 과정을 중요시한다.
- ④ 경제성분석과 재무성분석은 타당성 측면에서 서로 다른 결과가 도출될 수 있다.

17. 「자연재해대책법」상 방재관리대책대행자가 대행할 수 있는 업무가 아닌 것은?

- ① 재해영향평가등의 협의
- ② 자연재해저감 종합계획의 수립
- ③ 우수유출저감대책의 수립
- ④ 방재기술 진흥계획의 수립

18. 「자연재해대책법」상 중앙행정기관인 재난관리책임기관의 장의 임무 또는 권한이 아닌 것은?

- ① 재해정보체계의 구축·운영
- ② 설해 예방대책에 관한 조사 및 연구
- ③ 가뭄 방재를 위하여 필요한 조사 및 연구
- ④ 해일위험지구의 지정·고시

19. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」상 용도지역 안에서의 용적률의 범위 기준으로 옳지 않은 것은?

- ① 제2종전용주거지역: 50퍼센트 이상 150퍼센트 이하
- ② 제3종일반주거지역: 100퍼센트 이상 300퍼센트 이하
- ③ 일반상업지역: 200퍼센트 이상 1천300퍼센트 이하
- ④ 유통상업지역: 150퍼센트 이상 1천500퍼센트 이하

20. 「스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률」상 스마트도시서비스 및 스마트도시기술의 융·복합을 활성화함으로써 스마트도시산업의 창업을 지원하고 투자를 촉진하기 위하여 지정되는 구역은?

- ① 스마트규제혁신구역
- ② 스마트실증구역
- ③ 혁신성장진흥구역
- ④ 스마트도시구역

21. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상 일정한 조건을 만족하는 경우 시장 또는 군수가 성장관리계획구역으로 지정할 수 있는 용도지역에 해당하지 않는 것은?

- ① 주거지역
- ② 녹지지역
- ③ 관리지역
- ④ 자연환경보전지역

22. 「자연재해대책법」상 자연재해복구에 관한 연차보고서에 포함되어야 하는 사항이 아닌 것은?

- ① 공공시설 복구추진 현황
- ② 사유시설 복구추진 현황
- ③ 재해예방사업 추진에 필요한 예산확보사항
- ④ 지방자치단체의 실집행내역을 포함한 부처별·사업별 예산집행내역

23. 재난 및 안전관리 기본법령상 응급조치에 사용할 장비, 시설 및 인력의 지정 대상 및 관리 기준으로 옳지 않은 것은?

- ① 전기: 예비전력 1,000 MW 이상 유지할 수 있는 발전소 가동
- ② 철도: 1일 열차 운행률 30퍼센트 이상 유지
- ③ 의료서비스: 응급의료기능 90퍼센트 이상 유지
- ④ 원자력: 주제어실 근무주기를 24시간 미만으로 유지

24. 「자연재해대책법」상 용어에 대한 설명으로 옳은 것은?

- ① 침수흔적도: 풍수해로 인한 침수 흔적, 침수 예상 및 재해정보 등을 표시한 도면
- ② 수방기준: 상습침수지역이나 재해위험도가 높은 지역에 대하여 침수 피해를 방지하기 위하여 행정안전부장관이 정한 기준
- ③ 재해영향성검토: 자연재해에 영향을 미치는 개발사업으로 인한 재해 유발 요인을 조사·예측·평가하고 이에 대한 대책을 마련하는 것
- ④ 우수유출저감시설: 우수(雨水)의 직접적인 유출을 억제하기 위하여 인위적으로 우수를 지하로 스며들게 하거나 지하에 가두어 두는 시설과 가두어 둔 우수를 원활하게 흐르도록 하는 시설

25. 도시공원 및 녹지 등에 관한 법령상 녹지설치기준으로 옳은 것은?

- ① 도심을 관통하는 도로인접지역인 개발제한구역의 경우에는 산책 및 휴식을 위한 소규모 가로(街路)공원이 되도록 할 것
- ② 철도·고속도로의 소음 등을 완화하고 사고발생시의 피난지대로서 기능을 하는 완충녹지의 폭은 원인시설에 접한 부분부터 최소 3미터 이상이 되도록 할 것
- ③ 주로 도시 내의 자연환경의 보전을 목적으로 설치·관리하는 경관녹지의 규모는 원칙적으로 해당녹지의 설치원인이 되는 자연환경의 보전에 필요한 면적 이상으로 할 것
- ④ 녹지의 설치시에는 녹지로 인하여 기존의 도로가 차단되어 통행을 할 수 없는 경우가 발생되지 아니하도록 기존의 도로와 연결되는 이면도로 등을 설치할 것